

Vorlagen

Dokumentationrichtlinie DRL-KIT-FM - 10/2014 –

Revisionstand

Index	Datum	Bezeichnung	Name
Α	10.03.2015	Überarbeitung und Ergänzung Kap. 1 und 2	HI/SZL

Inhaltsverzeichnis

1 Erläuterung zur Anwendung der Vorlagen zur Erstellung Dokumentationsunterlagen	7
1.1 Zielsetzung	9
1.2 Geltungsbereich	9
1.3 Strukturnummernkatalog festgelegte Systemkennzeichnung	10
2 Dokumentation Kostengruppen 300 / 400	11
2.1 Kennzeichnung und Strukturierung der Dokumente	13
2.1.1 Papierdokumentation	13
2.1.2 Datenträgerdokumentation	13
2.2 Hochbau - Technische Bauteile des Gebäudes	15
2.2.1 Anlagen Hochbau - Technische Bauteile des Gebäudes	17
2.2.1.1 Ordnerrücken	17
2.2.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner	17
2.2.1.3 Anlagen-Bestandsliste	17
2.2.1.4 Geräte-Listen	17
2.2.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste	17
2.3 Hochbau - Bauwerk / Baukonstruktion	29
2.3.1 Anlagen Hochbau - Bauwerk / Baukonstruktion	31
2.3.1.1 Ordnerrücken	31
2.3.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner	31
2.3.1.3 Anlagen-Bestandsliste	31
2.3.1.4 Geräte-Listen	31
2.3.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste	31
2.4 Abwasser, Wasser- und Gasanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen	43
2.4.1 Anlagen Abwasser, Wasser- und Gasanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen	45
2.4.1.1 Ordnerrücken	45
2.4.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner	45
2.4.1.3 Anlagen-Bestandsliste	45
2.4.1.4 Geräte-Listen	45
2.4.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste	45
2.5 Wärmeversorgungsanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen	57
2.5.1 Anlagen Wärmeversorgungsanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen	59
2.5.1.1 Ordnerrücken	59
2.5.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner	59
2.5.1.3 Anlagen-Bestandsliste	59

2.5.1.4 Geräte-Listen	59
2.5.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste	59
2.6 Lufttechnische Anlagen im Bauwerk und in Außenanlagen	71
2.6.1 Anlagen Lufttechnische Anlagen im Bauwerk und in Außenanlagen	73
2.6.1.1 Ordnerrücken	73
2.6.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner	73
2.6.1.3 Anlagen-Bestandsliste	73
2.6.1.4 Geräte-Listen	73
2.6.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste	73
2.7 Starkstromanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen	85
2.7.1 Anlagen Starkstromanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen	87
2.7.1.1 Ordnerrücken	87
2.7.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner	87
2.7.1.3 Anlagen-Bestandsliste	87
2.7.1.4 Geräte-Listen	87
2.7.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste	87
2.8 Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen im Bauwerk und in Außenanlagen	99
2.8.1 Anlagen Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen	101
2.8.1.1 Ordnerrücken	101
2.8.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner	101
2.8.1.3 Anlagen-Bestandsliste	101
2.8.1.4 Geräte-Listen	101
2.8.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste	101
2.9 Förderanlage	113
2.9.1 Anlagen Förderanlagen	115
2.9.1.1 Ordnerrücken	115
2.9.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner	115
2.9.1.3 Anlagen-Bestandsliste	115
2.9.1.4 Geräte-Listen	115
2.9.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste	115
2.10 Gebäudeautomation	127
2.10.1 Anlagen Gebäudeautomation	129
2.10.1.1 Ordnerrücken	129
2.10.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner	129
2.10.1.3 Anlagen-Bestandsliste	129

2.10.1.4 Geräte-Listen	129
2.10.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste	129
2.10.2 Dokumentationsübergabeschein	141
2.10.3 CD-Cover Formatvorlage Beispiel	143

1 Erläuterung zur Anwendung der Vorlagen zur Erstellung Dokumentationsunterlagen

1.1 Zielsetzung

Mit den Vorlagen soll die Erstellung einheitlicher Dokumentaion gem. der **Dokumentations-** richtlinie (KIT-DRL) unterstützt werden

1.2 Geltungsbereich

Zur Sicherung der Qualität der Dokumentation bei Bauvorhaben des KIT sind die Dokumentationsvorlagen verbindlich anzuwenden und bei den Planungs- und Projektbeteiligten in der zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses gültigen Version zu Verfügung zustellen.

Diese Vorlagen stellen die Mindestanforderungen,

Adressdaten dieser Vorlagen sind:

- Mitarbeiter des KIT, die im Rahmen ihrer Planungs-, Bau-, Instandhaltungs- und Betreuungsaufgaben für die Informationsbereitstellung verantwortlich sind, als Hilfestellung bei der Beauftragung von Dokumentationsleistungen an Externe,
- Auftragnehmer des KIT, die im Rahmen ihrer Leistungserbringung verpflichtet sind, Dokumentationen zu liefern.

1.3 Strukturnummernkatalog festgelegte Systemkennzeichnung

Tech	nPlatzi	Vr.		PosNr. 1	
Bau-Nummer		4-stellig		System	
Χ	X	Χ	Χ	Α	= Allgemeine Einrichtung
				В	= Brandschutzanlagen
				С	= Controlling- Energie- u. Medienversorgung
				D	= Dampf- u. Heißwasserversorgungsanlagen
				E F	= Elektroanlagen = Fernmeldeanlagen
				G	= Gasversorgungsanlagen
				Н	= Heizungs- u. Warmwasseranlagen
				1	= nicht belegt
				J	= nicht belegt
				K	= Kälteanlagen, Kühlanlagen
				L	= Lüftungstechnische Anlagen
				М	= nicht belegt
				N	= Wiederkehrende Prüfungen
				0	= Gebäude
				Р	= Druckluftversorgungsanlagen
				Q	= Strahlenmesseinrichtungen
				R	= Mess-, Steuer-, Regelanlagen
				S T	= Sanitäranlagen
				U	= Transporteinrichtungen = Haustechnik
				W	= Abwasseranlagen = Wasserversorgungsanlagen
				X	= Experimentiereinrichtungen
				Y	= Verfahrenstechnische Anlagen
				Z	= Zur besonderen Verwendung
				_	
				<u> </u>	ı

2 Dokumentation Kostengruppen 300 / 400

Dieser Anhang gilt für alle nach DIN 276-1:2006-11 in den Kostengruppen 300 und 400 aufgeführten Arbeiten der Hochbaugewerke und Technischen Anlagen. Er umfasst in Kurzform kalkulationsrelevante Kennzeichnungs- und Strukturierungsinhalte der Dokumentationsrichtlinie des KIT.

2.1 Kennzeichnung und Strukturierung der Dokumente

Alle Dokumentationsunterlagen (digital und Papier) sind nach zeitlicher Zuordnung, Orts- und Gewerkebezug bzw. funktionsbezogenen Kategorien nach Vorgabe des AG zu strukturieren.

2.1.1 Papierdokumentation

Inhaltsverzeichnisse und Ordnerrücken sind nach Vorgaben des AG zu erstellen. Hierfür werden vom AG digitale Formatvorlagen zur Verfügung gestellt.

2.1.2 Datenträgerdokumentation

Grundsätzlich sind alle digital erzeugten Dokumentationsunterlagen in digitaler Form in den vorgegebenen Austauschformaten zu übergeben. Außerdem sind anlagenbezogen zusätzlich PDF-Dateien inkl. Lesezeichen zu erstellen (siehe Beispiel Anlage 2.11.3). Zur Übergabe der digitalen Bestandsdokumentation sind generell CD-ROM/ DVD zu verwenden. Die übergebenen Dateien sind grundsätzlich unkomprimiert auf dem Datenträger abzulegen.

Beschriftung von Datenträgern

Datenträger sind einheitlich entsprechend den Vorgaben des AG zu beschriften.

Beispiel: Wärmeversorgungsanlagen, Kostengruppen 420 und 544

Bestands- und Betreibsdokumentation Wärmeversorgungsanlagen Bau 0541 0541DH01 / 0541HH01 Stand: 06.03.2015

Beschriftung von Datenträgernhüllen

Datenträgerhüllen sind einheitlich entsprechend "Beschriftung von Datenrträger" zu beschriften. (Anlage 2.10.3)

Beispiel: Wärmeversorgungsanlagen, Kostengruppen 420 und 544

Bestands- und Betreibsdokumentation Wärmeversorgungsanlagen Bau 0541 0541DH01 / 0541HH01

Stand: 06.03.2015

2.2 Hochbau - Technische Bauteile des Gebäudes

Leistungsbereich -Nr. 008 - Wasserhaltungsarbeiten,

Leistungsbereich -Nr. 027 - Tischlerarbeiten,

Leistungsbereich -Nr. 029 - Beschlagarbeiten,

Leistungsbereich -Nr. 030 - Rollladenarbeiten,

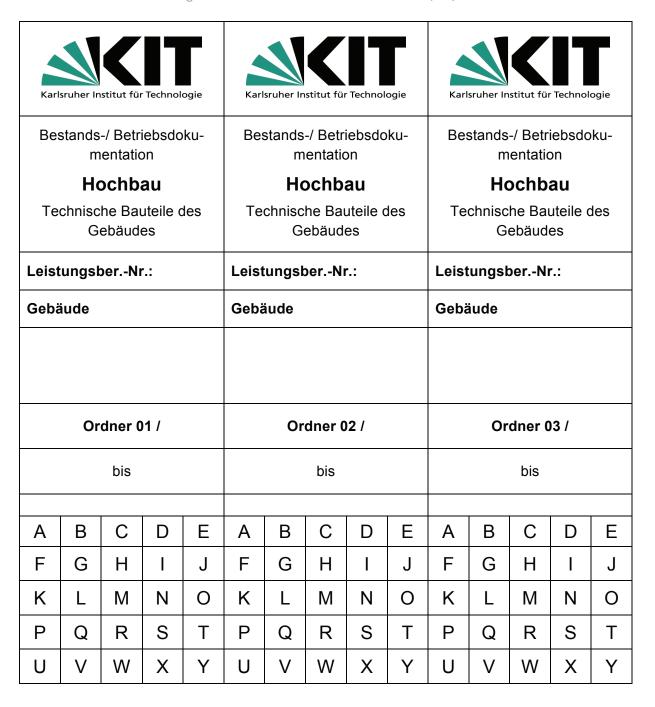
Leistungsbereich -Nr. 031 - Metallbauarbeiten,

Leistungsbereich - Nr. 032 - Verglasungsarbeiten,

Leistungsbereich -Nr. 039 - Trockenbauarbeiten.

2.2.1 Anlagen Hochbau - Technische Bauteile des Gebäudes

- 2.2.1.1 Ordnerrücken
- 2.2.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner
- 2.2.1.3 Anlagen-Bestandsliste
- 2.2.1.4 Geräte-Listen
- 2.2.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste



Vorlage 2.2.1.1: Ordnerrücken

Fa. Must	ermann	KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Hochbau - Technische Bauteile des Gebäudes	Stand:				
Musterst	Viusterstraße 100 Leistungsbereich-Nr.: xxx						
76344 Le	Gebäude-Nr.:						
	Cobada Ni						
	T						
Kapitel	Bezeichnung		Ordner				
1		e Beschreibung					
	• Ani	agen- und Funktionsbeschreibung					
2	Berechnur	ngen					
		en zur Anlagenauslegung und Dimensionierung					
3		ter/Bestandsdaten					
		enblätter der technischen Baugruppen, Geräte und Anlagen, Baudukt-Datenblätter und weitere Daten in Tabellen- oder Listenform					
4	Hersteller	verzeichnis, Herstellerunterlagen					
		listung der Hersteller verwendeter Produkt- bzw. Baugruppen und atzteile in Tabellen- oder Listenform					
5	-	gs- und Betriebsanweisungen					
		chreibung der Bedienung, Inbetriebnahme, Außerbetriebnahme, riebskontrolle, Technische Betriebsführung					
6	_	- und Pflegehinweise/Instandhaltungsanweisungen bektion-, Wartungs-, Instandsetzungsanweisungen, Hinweise zur					
	Feh	ler- und Störungssuche bzw. Instandhaltungskataloge, Reinigungs- I Pflegehinweise sowie Anlagenübersichten/-Bestandslisten					
7		-/Einweisungs- und Prüfprotokolle nahme-, Einweisungs- und Inbetriebnahmeprotokolle, Prüfbescheini-					
		gen, Fachunternehmer-Erklärung					
8		Einstellprotokolle					
		ck-/Spülprotokolle, Luftstrommessungsprotokolle, Dichtigkeitspro- olle,					
9		e Schaltpläne					
	(vor Ort im S	Schaltschrank)					
10	Pläne/ Zei	chnungen/ Schemata					
	• Plar	nverzeichnisse, Bestands- / Revisionspläne					
11	Brandschu	utzunterlagen					

Vorlage 2.2.1.2 : Inhaltsverzeichnis Technische Bauteile des Gebäudes.

		Anlagen-	Bestands	liste			
Fa. Musterma Musterstraße 76344 Leopo	100	Anlagen- KIT - Karlsruher i Hochbau - Techniso Leistun	Institut für Techr che Bauteile des gsbereich-Nr.:	nologie – Gebäudes	6	nd: te: 01 päude-Nr.:	
Techn. Platz	Bezeichnun	g	Hersteller	Baujahr	in Betrieb	Standort	R-Nr.

Vorlage 2.2.1.3: Anlagen Bestandsliste – Technische Bauteile des Gebäudes

		Ger	äte-Liste							
Fa. Musterm Musterstraße 76344 Leopo	100	KIT - Karlsruher Hochbau - Techniso	KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Hochbau - Technische Bauteile des Gebäudes Leistungsbereich-Nr.:							
Techn. Platz	Bezeichnun	g	Hersteller	Тур	Serien-Nr.		Einbauort	Prüfpflichtig.		
				1						
							-			
				-						
				1						

Vorlage 2.2.1.4: Geräteliste – Technische Bauteile des Gebäudes

	Ins	pektions-,	, W	art	un	gs	- u	na	P	rüf	fintervall-Liste
Musterstraß 76344 Leop fen	Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste Fa. Mustermann Musterstraße 100 16344 Leopoldsha- en Gurzzeichen für den Eintrag in den Spalten "Fristen": I = Inspektion, W = Wartung, P = Prüfintervall								Seite: 01 Gebäude-Nr.:		
Eintrag in der - Hersteller - BGV - Hygiene Ma - Funktionelle	r Spalte "Ba ßnahmen V e Maßnahm	rsis der Maßnahn VDI 6022, Blatt 1 een							/ = W	/artu	ing, P = Prufintervall
Techn. Platz		Bezeichnung				F	ristei	1			
				wöchentlich	monatlich	1 / 4 jährlich	1 / 2 jährlich	1 - jährlich	2 - jährlich	Bei Bedarf	Basis der Maßnahme

Vorlage 2.2.1.5: Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

2.3 Hochbau - Bauwerk / Baukonstruktion

Grund-, Roh- und Ausbauarbeiten nach dem Standardleistungsbuch für das Bauwesen des GAEB

```
Leistungsbereich -Nr. 002 - Erdarbeiten,
Leistungsbereich -Nr. 006 - Bohr-, Verbau-, Ramm- u. Einpressarbeiten, Anker, Pfähle, Schlitz
                           wände
Leistungsbereich - Nr. 008 - Wasserhaltungsarbeiten,
Leistungsbereich -Nr. 010 - Dränagearbeiten,
Leistungsbereich -Nr. 012 - Mauerarbeiten,
Leistungsbereich - Nr. 013 - Betonarbeiten,
Leistungsbereich - Nr. 014 - Natur-, Betonwerksteinarbeiten,
Leistungsbereich -Nr. 016 - Zimmer- und Holzbauarbeiten,
Leistungsbereich -Nr. 017 - Stahlbauarbeiten,
Leistungsbereich - Nr. 018 - Abdichtungsarbeiten, Bauwerkstrockenlegung,
Leistungsbereich - Nr. 020 - Dachdeckungsarbeiten,
Leistungsbereich -Nr. 021 - Dachabdichtungsarbeiten,
Leistungsbereich -Nr. 022 - Klempnerarbeiten,
Leistungsbereich - Nr. 023 - Putz- und Stuckarbeiten, Wärmedämmsysteme,
Leistungsbereich -Nr. 024 - Fliesen- und Plattenarbeiten,
Leistungsbereich - Nr. 025 - Estricharbeiten,
Leistungsbereich - Nr. 026 - Fenster, Außentüren,
Leistungsbereich - Nr. 027 - Tischlerarbeiten,
Leistungsbereich - Nr. 028 - Parkett-, Holzpflasterarbeiten,
Leistungsbereich -Nr. 029 - Beschlagarbeiten,
Leistungsbereich - Nr. 030 - Rollladenarbeiten,
Leistungsbereich -Nr. 031 - Metallbauarbeiten,
Leistungsbereich - Nr. 032 - Verglasungsarbeiten,
Leistungsbereich - Nr. 034 - Maler- und Lackierarbeiten, Beschichtungen,
Leistungsbereich -Nr. 035 - Korrosionsschutzarbeiten an Stahlbauten
Leistungsbereich -Nr. 036 - Bodenbelagarbeiten,
Leistungsbereich -Nr. 038 - Vorgehängte hinterlüftete Fassaden
Leistungsbereich - Nr. 039 - Trockenbauarbeiten,
bezogen auch auf Baukonstruktionen in Außenanlagen!
```

Gesonderte gewerkespezifische Angaben sind im Einzelfall vorzugeben.

- 2.3.1 Anlagen Hochbau Bauwerk / Baukonstruktion
- 2.3.1.1 Ordnerrücken
- 2.3.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner
- 2.3.1.3 Anlagen-Bestandsliste
- 2.3.1.4 Geräte-Listen
- 2.3.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

Karl	sruher In	stitut für	Technol	ogie	Karl	sruher In	astitut für	Technol	ogie	Karl	sruher In	astitut für	⁻ Technol	ogie
Bes		-/ Betri entatio		ku-	Bes		-/ Betri entatio		ku-	Bes		-/ Betr entatio		ku-
	Н	ochb	au			Н	ochb	au			Н	ochb	au	
Bauwerk / Baukonstruktion					Bauwerk / Baukonstruktion						on Bauwerk / Baukonstruktion			
LeistungsberNr.:					LeistungsberNr.:						LeistungsberNr.:			
Gebä	iude				Gebä	iude				Gebä	iude			
	Or	dner 0	1 /			Or	dner 0)2 /			Or	dner 0	3 /	
		bis					bis					bis		
Α	В	С	D	Е	Α	В	С	D	Е	Α	В	С	D	Е
F	G	Η	I	J	F	G	Н	I	J	F	G	Н	I	J
K	L	М	Ν	0	K	L	М	N	0	K	L	М	N	0
Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т
U	V	W	Χ	Υ	U	V	W	X	Υ	U	V	W	X	Υ

Vorlage 2.3.1.1: Ordnerrücken Hochbau-Bauwerk / Baukonstruktion

Fa. Must	ermann	KIT - Karlsruher Institut für Technologie –	Stand:
	raße 100	Hochbau - Bauwerk / Baukonstruktion	Seite: 01
76344 Le	Gebäude-Nr.:		
Kapitel	Bezeichnung		Ordner
1		e Beschreibung	
-		agen- und Funktionsbeschreibung	
2	Berechnui • Dat	ngen en zur Anlagenauslegung und Dimensionierung	
3	• Dat	ter/Bestandsdaten enblätter der technischen Baugruppen, Geräte und Anlagen, Bau- dukt-Datenblätter und weitere Daten in Tabellen- oder Listenform	
4	• Auf	verzeichnis, Herstellerunterlagen listung der Hersteller verwendeter Produkt- bzw. Baugruppen und atzteile in Tabellen- oder Listenform	
5	• Bes	gs- und Betriebsanweisungen chreibung der Bedienung, Inbetriebnahme, Außerbetriebnahme, riebskontrolle, Technische Betriebsführung	
6	• Insp	- und Pflegehinweise/Instandhaltungsanweisungen bektion-, Wartungs-, Instandsetzungsanweisungen, Hinweise zur ler- und Störungssuche bzw. Instandhaltungskataloge, Reinigungs- I Pflegehinweise sowie Anlagenübersichten/-Bestandslisten	
7	• Abr	-/Einweisungs- und Prüfprotokolle nahme-, Einweisungs- und Inbetriebnahmeprotokolle, Prüfbescheini gen, Fachunternehmer-Erklärung	
8		Einstellprotokolle ck-/Spülprotokolle, Luftstrommessungsprotokolle, Dichtigkeitspro- olle,	
9		e Schaltpläne Schaltschrank)	
10	-	chnungen/ Schemata nverzeichnisse, Bestands- / Revisionspläne	
11	Brandschu	utzunterlagen 1. Brandschutzklappenpläne	

	Anlagen-Bestandsliste Fa. Mustermann Musterstraße 100 Augusterstraße 100 Augusters											
Fa. Musterma Musterstraße 76344 Leopo	100		Institut für Techr werk / Baukonst ngsbereich-Nr.:	nologie – truktion		Stand: Seite: 01 Gebäude-Nr.:						
Techn. Platz	Bezeichnung	1	Hersteller	Baujahr	in Betrieb		Standort	R-Nr.				

Vorlage 2.3.1.3: Anlagen Bestandsliste – Bauwerk / Baukonstruktion

		Ger	äte-Liste				
Fa. Musterm Musterstraße 76344 Leopo	100	KIT - Karlsruher Hochbau – Bau	Institut für Techi uwerk / Baukons ngsbereich-Nr.:	nologie – truktion		nd: te: 01 bäude-Nr.:	
					l		
Techn. Platz	Bezeichnung	3	Hersteller	Тур	Serien-Nr.	צ	htig
						Einbauort	Prüfpflichtig

Vorlage 2.3.1.4: Geräteliste Bauwerk / Baukonstruktion

	Ins	pektions-, l	Nari	tun	gs	- u	na	I P	rüt	Fintervall-Liste
Fa. Musterm Musterstraß 76344 Leop fen	au – E Leis	Bauw	erk Isbei	/ Ba	ukor ı-Nr.	nstru :	ktior	Stand: Seite: 01 Gebäude-Nr.: ong, P = Prüfintervall		
- Hersteller - BGV	ßnahmen V	isis der Maßnahme" /DI 6022, Blatt 1 nen	z. Bsp.	<u>:</u>						
Techn. Platz		Bezeichnung			F	riste	n			
			wöchentlich	monatlich	1 / 4 jährlich	1 / 2 jährlich	1 - jährlich	2 - jährlich	Bei Bedarf	Basis der Maßnahme

Vorlage 2.3.1.5: Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

2.4 Abwasser, Wasser- und Gasanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Kostengruppen 410 und 541 bis 543, 549 sowie 475

Dieser Gewerkespezifische Anhang gilt für alle nach DIN 276-1:2006-11 in den Kostengruppen 410 und 541 bis 543 und 549 aufgeführten Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen. Dabei wird gemäß der DIN 276 die Unterscheidung zwischen den Kostengruppen 411/541 Abwasseranlagen, 412/542 Wasseranlagen, 413/543 Gasanlagen und 419/549 Abwasser-, Wasserund Gasanlagen, sonstiges getroffen. Darüber hinaus gilt dieser Gewerkespezifische Anhang auch für die Kostengruppe 475 Feuerlöschanlagen.

- 2.4.1 Anlagen Abwasser, Wasser- und Gasanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen
- 2.4.1.1 Ordnerrücken
- 2.4.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner
- 2.4.1.3 Anlagen-Bestandsliste
- 2.4.1.4 Geräte-Listen
- 2.4.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

Karl	sruher In	stitut für	Technol	ogie	Karl	sruher In	nstitut für	r Technol	ogie	Karlsruher Institut für Technolog				ogie				
Bes		- / Betr entatio		ku-	Bes	estands- / Betriebsdoku- Bestands- / Betriebsdoku mentation mentation												oku-
	S	anitä	ir			S	anita	ir			S	anitä	ir					
	Sani	täranla	agen			Sani	itäranla	agen			San	itäranla	agen					
Kost	engru	ppe 27	76		Kost	engru	ppe 2	76		Kost	engru	ppe 27	76					
Gebä	iude				Gebä	iude				Gebä	iude							
	Sani	täranl a S	agen			Sani	täranl S	agen			Sani	täranl a S	agen					
	Or	dner 0	1 /			Ordner 02 /					Or	dner 0	3 /					
		bis					bis					bis						
Α	В	С	D	Е	Α	В	С	D	Е	Α	В	С	D	Е				
F	G	Н	1	J	F	G	Н	1	J	F	G	Н		J				
K	L	M	N	0	K	L	М	N	0	K	L	М	N	0				
Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т				
U	V	W	X	Υ	U	V	W	X	Υ	U	V	W	X	Υ				

Vorlage 2.4.1.1: Ordnerrücken Abwasser, Wasser- und Gasanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

ra. Must	ermann	KIT - Karlsruher Institut für Technologie –	Stand:
Musterst	aße 100	Abwasser, Wasser- und Gasanlagen	Seite: 01
76344 Le	opoldshafen	im Bauwerk und in Außenanlagen	Gebäude-Nr.:
	, operacination	Kostengruppen 410 und 541 bis 543, 549 sowie 475	Gebaude-Nr.:
Kapitel	Bezeichnung		Ordner
1		e Beschreibung	Graner
1		agen- und Funktionsbeschreibung	
2	Berechnui • Dat	ngen en zur Anlagenauslegung und Dimensionierung	
3	Datenblät	ter/Bestandsdaten	
		enblätter der technischen Baugruppen, Geräte und Anlagen, Baudukt-Datenblätter und weitere Daten in Tabellen- oder Listenform	
4	• Auf	verzeichnis, Herstellerunterlagen listung der Hersteller verwendeter Produkt- bzw. Baugruppen und atzteile in Tabellen- oder Listenform	
5	• Bes	gs- und Betriebsanweisungen chreibung der Bedienung, Inbetriebnahme, Außerbetriebnahme, riebskontrolle, Technische Betriebsführung	
6	• Insp	- und Pflegehinweise/Instandhaltungsanweisungen bektion-, Wartungs-, Instandsetzungsanweisungen, Hinweise zur ler- und Störungssuche bzw. Instandhaltungskataloge, Reinigungs- Pflegehinweise sowie Anlagenübersichten/-Bestandslisten	
7	• Abr	-/Einweisungs- und Prüfprotokolle nahme-, Einweisungs- und Inbetriebnahmeprotokolle, Prüfbescheini- gen, Fachunternehmer-Erklärung	
8		Einstellprotokolle ck-/Spülprotokolle, Luftstrommessungsprotokolle, Dichtigkeitsproblle,	
9		e Schaltpläne Schaltschrank)	
10	Pläne/ Zei	chnungen/ Schemata	
	-	nverzeichnisse, Bestands- / Revisionspläne	
11	Brandschu	itzunterlagen	

Vorlage 2.4.1.2: Inhaltsverzeichnis Abwasser, Wasser- und Gasanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Anlagen-Bestandsliste KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Stand: Fa. Mustermann Abwasser, Wasser- und Gasanlagen Musterstraße 100 Seite: 01 im Bauwerk und in Außenanlagen 76344 Leopoldshafen Gebäude-Nr.: Kostengruppen 410 und 541 bis 543, 549 sowie 475 Techn. Platz Bezeichnung Hersteller Baujahr in Betrieb Standort R-Nr.

Vorlage 2.4.1.3: Beispiel: Anlagen Bestandsliste – Abwasser, Wasser- und Gasanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

		G	eräte-Liste	<u> </u>				
Fa. Mustern Musterstraß 76344 Leop	e 100	KIT - Karlsruh Abwasser,	ner Institut für Teo Wasser- und Ga erk und in Außena	chnologie – sanlagen anlagen		Stand: Seite: 01 Gebäude-Nr.:		
Techn. Platz	Bezeichnung		Hersteller	Тур	Serien-Nr	·		
						Einbauort	Prüfpflichtig	

Vorlage 2.4.1.4: Geräteliste Abwasser, Wasser- und Gasanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Stand: Abwasser, Wasser- und Gasanlagen Fa. Mustermann Musterstraße 100 Seite: 01 im Bauwerk und in Außenanlagen 76344 Leopoldsha-Gebäude-Nr.: Kostengruppen 410 und 541 bis 543, 549 sowie 475

Kurzzeichen für den Eintrag in den Spalten "Fristen": I = Inspektion, W = Wartung, P = Prüfintervall

Eintrag in der Spalte "Basis der Maßnahme" z. Bsp.:

- Hersteller
- BGV
- Hygiene Maßnahmen VDI 6022, Blatt 1
- Funktionelle Maßnahmen

Techn. Platz	Bezeichnung			F	ristei	า			
		wöchentlich	monatlich	1 / 4 jährlich	1 / 2 jährlich	1 - jährlich	2 - jährlich	Bei Bedarf	Basis der Maßnahme
		<u> </u>							
		<u> </u>							
		+							
		+							
		_							
		<u> </u>							
		_							
		 							
		 							
		+							
		+-							
		+							

Vorlage 2.4.1.5: Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

- Vorlagen	zur Dokum	entationsricht	linie KIT-FM.	, 10/2014
------------	-----------	----------------	---------------	-----------

2.5 Wärmeversorgungsanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Kostengruppen 420 und 544

Dieser Gewerkespezifische Anhang gilt für alle nach DIN 276-1:2006-11 in den Kostengruppen 420 und 544 aufgeführten Wärmeversorgungsanlagen. Dabei wird gemäß der DIN 276 die Unterscheidung zwischen den Kostengruppen 421 Wärmeerzeugungsanlagen, 422 Wärmeverteilnetze, 423 Raumheizflächen und 429 Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges sowie 544 Wärmeversorgungsanlagen in Außenanlagen getroffen.

2.5.1 Anlagen Wärmeversorgungsanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

- 2.5.1.1 Ordnerrücken
- 2.5.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner
- 2.5.1.3 Anlagen-Bestandsliste
- 2.5.1.4 Geräte-Listen
- 2.5.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

Karl	sruher In	astitut für	Technol	ogie	Karl	sruher In	estitut für	⁻ Technol	ogie	Karlsruher Institut für Technologie				
Bes		-/ Betri entatio		ku-	Bes		-/ Betri entatio		ku-	Bestands-/ Betriebsdoku- mentation				ku-
Wä		erso nlage	_	ıgs-	Wärmeversorgungs- anlagen						Wärmeversorgungs anlagen			
Kost	engru	ppe 27	76		Kost	Kostengruppe 276 Kos						ppe 2	76	
Gebä	iude				Kostengruppe 276 Kostengruppe 27 Gebäude Gebäude						Gebäude			
	_	u. Heiß ınd Wa					u. Heií ınd Wa			Dampf-u. Heißwasser Heizung- und Warmwass D/H				
	Or	dner 0	1 /			Ordner 02 /					Or	dner 0	3 /	
		bis					bis					bis		
Α	В	С	D	E	Α	В	С	D	Е	Α	В	С	D	E
F	G	Н		J	F	G	Н	ı	J	F	G	Н	ı	J
K	L	М	N	0	K	L	М	N	0	K	L	М	N	О
Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т
U	V	W	X	Y	U	V	W	X	Y	U	V	W	X	Υ

Vorlage 2.5.1.1: Ordnerrücken Wärmeversorgungsanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

		Betriebs- und Bestandsdokumentation	on
Fa. Muste Musterstr 76344 Le		KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Wärmeversorgungsanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen Kostengruppen 420 und 544	Stand: Seite: 01 Gebäude-Nr.:
	,		
Kapitel	Bezeichnung		Ordner
1		e Beschreibung agen- und Funktionsbeschreibung	
2	Berechnur • Dat	ngen en zur Anlagenauslegung und Dimensionierung	
3	• Dat	ter/Bestandsdaten enblätter der technischen Baugruppen, Geräte und Anlagen, Bau- dukt-Datenblätter und weitere Daten in Tabellen- oder Listenform	
4	• Auf	verzeichnis, Herstellerunterlagen listung der Hersteller verwendeter Produkt- bzw. Baugruppen und atzteile in Tabellen- oder Listenform	
5	• Bes	gs- und Betriebsanweisungen chreibung der Bedienung, Inbetriebnahme, Außerbetriebnahme, riebskontrolle, Technische Betriebsführung	
6	• Insp Feh	- und Pflegehinweise/Instandhaltungsanweisungen bektion-, Wartungs-, Instandsetzungsanweisungen, Hinweise zur ler- und Störungssuche bzw. Instandhaltungskataloge, Reinigungs- Pflegehinweise sowie Anlagenübersichten/-Bestandslisten	
7	• Abn	-/Einweisungs- und Prüfprotokolle nahme-, Einweisungs- und Inbetriebnahmeprotokolle, Prüfbescheini gen, Fachunternehmer-Erklärung	-
8		Einstellprotokolle ck-/Spülprotokolle, Luftstrommessungsprotokolle, Dichtigkeitspro- olle,	
9		e Schaltpläne Schaltschrank)	
10	-	chnungen/ Schemata nverzeichnisse, Bestands- / Revisionspläne	
11	Brandschu	ıtzunterlagen	

Vorlage 2.5.1.2: Inhaltsverzeichnis Wärmeversorgungsanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

		Anlagen-	-Bestands	sliste			
Fa. Mustern Musterstraß 76344 Leop	e 100		Institut für Techersorgungsanlag und in Außenar uppen 420 und t	jen ilagen		Stand: Seite: 01 Gebäude-Nr.:	;
Techn. Platz	Bezeichnung		Hersteller	Baujahr	in Betrieb	Standort	R-Nr.
							<u> </u>
							<u> </u>
							1
							<u> </u>
							<u> </u>
							1
							<u> </u>
							1
			1				

Vorlage 2.5.1.3: Anlagen-Bestandsliste Wärmeversorgungsanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

		Gera	äte-Liste					
Fa. Musterm Musterstraße 76344 Leopo	100	KIT - Karlsruher Wärmevel	Institut für Techi rsorgungsanlage und in Außenanl	en		Stand: Seite: (Gebäu		
		Kostengru	ppen 420 und 5	44		Ocbau	uc-111	
Techn. Platz	Bezeichnun	g	Hersteller	Тур	Serien-Nr.		Einbauort	Prüfpflichtig

Vorlage 2.5.1.4: Geräteliste Wärmeversorgungsanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste KIT - Karlsruher Institut für Technologie -Stand: Fa. Mustermann Wärmeversorgungsanlagen Musterstraße 100 Seite: 01 im Bauwerk und in Außenanlagen 76344 Leopoldsha-Gebäude-Nr.: Kostengruppen 420 und 544 Kurzzeichen für den Eintrag in den Spalten "Fristen": I = Inspektion, W = Wartung, P = Prüfintervall Eintrag in der Spalte "Basis der Maßnahme" z. Bsp.: - Hersteller - BGV - Hygiene Maßnahmen VDI 6022, Blatt 1 - Funktionelle Maßnahmen Techn. Platz Bezeichnung Fristen wöchentlich 1 / 4 jährlich 1 / 2 jährlich 1 - jährlich Bedarf 2 - jährlich monatlich Basis der Maßnahmen Bei

Vorlage 2.5.1.5: Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

2.6 Lufttechnische Anlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Kostengruppen 430 und 545

Dieser Gewerkespezifische Anhang gilt für alle nach DIN 276-1:2006-11 in der Kostengruppe 430 und 545 aufgeführten lufttechnischen Anlagen. Dabei wird gemäß der DIN 276 die Unterscheidung zwischen den verschiedenen Anlagentypen der Kostengruppen 431 Lüftungsanlagen, 432 Teilklimaanlagen, 433 Klimaanlagen, 434 Kälteanlagen, 439 Lufttechnische Anlagen, sonstiges sowie 545 Lufttechnische Anlagen in Außenanlagen getroffen.

2.6.1 Anlagen Lufttechnische Anlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

- 2.6.1.1 Ordnerrücken
- 2.6.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner
- 2.6.1.3 Anlagen-Bestandsliste
- 2.6.1.4 Geräte-Listen
- 2.6.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

Karl	sruher In	stitut für	Technol	ogie	Karl	sruher In	estitut für	Technol	ogie	Karlsruher Institut für Technologie					
Bes		-/ Betri entatio		ku-	Bes		-/ Betri		ku-	Bestands-/ Betriebsdoku- mentation					
Lufttechnische Lufttechnische Anlagen						Lufttechnische Anlagen									
Kost	Kostengruppe 276				Kost	engru	ppe 2	76		Kost	engru	ppe 27	76		
Gebä	Gebäude				Gebäude					Gebäude					
Zul	lluft- und Abluftanl. 01 <i>L</i>			. 01	Zuluft- und Abluftanl. 01 Zuluft- und Ablufta					uftanl	. 01				
	Or	dner 0	1 /		Ordner 02 /					Ordner 03 /					
		bis					bis					bis			
Α	В	С	D	Е	Α	В	С	D	Е	Α	В	С	D	Е	
F	G	Н	I	J	F	G	Н	I	J	F	G	Н	I	J	
K	L	М	Ν	0	K	L	М	N	0	K	L	М	Ν	0	
Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т	
U	V	W	X	Υ	U	V	W	X	Υ	U	V	W	X	Υ	

Vorlage 2.6.1.1: Ordnerrücken Lufttechnische Anlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

		Betriebs- und Bestandsdokumentatio	
Fa. Must	ermann	KIT - Karlsruher Institut für Technologie –	Stand:
Mustersti	aße 100	Lufttechnische Anlagen	Seite: 01
76344 Leopoldshafen		im Bauwerk und in Außenanlagen	
7001120		Kostengruppen 430 und 545	Gebäude-Nr.:
	T =		
Kapitel	Bezeichnung		Ordner
1		e Beschreibung agen- und Funktionsbeschreibung	
2	Berechnui • Dat		
3	Datenblät • Dat		
4	• Auf	verzeichnis, Herstellerunterlagen listung der Hersteller verwendeter Produkt- bzw. Baugruppen und atzteile in Tabellen- oder Listenform	
5	• Bes	gs- und Betriebsanweisungen chreibung der Bedienung, Inbetriebnahme, Außerbetriebnahme, riebskontrolle, Technische Betriebsführung	
6	Wartungs Insp		
7	Abnahme- • Abr		
8	Meß- und • Dru tok		
9	Elektrische (vor Ort im S		
10	Pläne/ Zei • Plai		
11	Brandschu		

Vorlage 2.6.1.2: Inhaltsverzeichnis Lufttechnische Anlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Anlagen-Bestandsliste KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Stand: Fa. Mustermann Lufttechnische Anlagen Musterstraße 100 Seite: 01 im Bauwerk und in Außenanlagen 76344 Leopoldshafen Gebäude-Nr.: Kostengruppen 430 und 545 Techn. Platz Bezeichnung Hersteller Baujahr in Betrieb Standort R-Nr.

 $Vorlage\ 2.6.1.3: Anlagen-Bestandsliste\ Lufttechnische\ Anlagen\ im\ Bauwerk\ und\ in\ Außenanlagen$

		Ger	äte-Liste					
Fa. Musterm Musterstraße 76344 Leopo	100	KIT - Karlsruher Lufttech im Bauwerk	Institut für Techi nnische Anlagen und in Außenanl ippen 430 und 5	agen		Stand: Seite: (Gebäu	01	
		Rosterigit						
Techn. Platz	Bezeichnun	α	Hersteller	Тур	Serien-Nr.			
recim. Fide2	Bezeichnung	9	riersteiler	7,7,0	Serien-IVI.		Einbauort	Prüfpflichtig
				1				
								-

Vorlage 2.6.1.4: Geräteliste Lufttechnische Anlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste KIT - Karlsruher Institut für Technologie -Stand: Fa. Mustermann Lufttechnische Anlagen Musterstraße 100 Seite: 01 im Bauwerk und in Außenanlagen 76344 Leopoldsha-Gebäude-Nr.: Kostengruppen 430 und 545 Kurzzeichen für den Eintrag in den Spalten "Fristen": I = Inspektion, W = Wartung, P = Prüfintervall

Eintrag in der Spalte "Basis der Maßnahme" z. Bsp.:

- Hersteller
- BGV
- Hygiene Maßnahmen VDI 6022, Blatt 1

Techn. Platz	Bezeichnung			F	ristei	า			
		wöchentlich	monatlich	1 / 4 jährlich	1 / 2 jährlich	1 - jährlich	2 - jährlich	Bei Bedarf	Basis der Maßnahme

Vorlage 2.6.1.5: Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

2.7 Starkstromanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Kostengruppe 440 und 546

Dieser Gewerkespezifische Anhang gilt für alle nach DIN 276-1:2006-11 in den Kostengruppen 440 und 546 aufgeführten elektrotechnischen Anlagen. Dabei wird gemäß der DIN 276 die Unterscheidung zwischen den verschiedenen Anlagentypen der Kostengruppen 441 bis 446 sowie 449 und der Kostengruppen 546 getroffen.

2.7.1 Anlagen Starkstromanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

- 2.7.1.1 Ordnerrücken
- 2.7.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner
- 2.7.1.3 Anlagen-Bestandsliste
- 2.7.1.4 Geräte-Listen
- 2.7.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

Karl	sruher In	stitut für	· Technol	ogie	Karl	sruher In	astitut für	· Technol	ogie	Karlsruher Institut für Technologie					
Bes	Bestands-/ Betriebsdoku- mentation					Bestands-/ Betriebsdoku- mentation					Bestands-/ Betriebsdoku- mentation				
St	Starkstromanlage				St	arks	trom	anla	ge	Starkstromanlage				ge	
Kost	Kostengruppe 276				Kost	engru	ppe 2	76		Kostengruppe 276					
Gebä	Gebäude				Gebä	Gebäude Gebäude									
E	Elektro-Installation <i>E</i>				E	Elektro	ro-Installation Elektro-Installation E				י				
	Or	dner 0	1 /		Ordner 02 /					Ordner 03 /					
		bis			bis					bis					
A	В	С	D	Е	Α	В	С	D	Ε	Α	В	С	D	Е	
F	G	Н	I	J	F	G	Н	I	J	F	G	Н	I	J	
K	L	М	Ν	0	K	L	М	Ν	0	K	L	М	Ν	0	
Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т	
U	V	W	X	Υ	U	V	W	X	Y	U	V	W	X	Υ	

Vorlage 2.7.1.1: Ordnerrücken Starkstromanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

		Betriebs- und Bestandsdokumentati	on					
Fa. Must	ermann	KIT - Karlsruher Institut für Technologie –	Stand:					
Musterst	raße 100	Starkstromanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen	Seite: 01					
76344 Le	eopoldshafen	in badwerk and in Adisendinagen	Gebäude-Nr.:					
Kapitel	Bezeichnung		Ordner					
1		e Beschreibung						
		agen- und Funktionsbeschreibung						
2	Berechnungen • Daten zur Anlagenauslegung und Dimensionierung							
3	Datenblät • Dat							
4	• Auf	verzeichnis, Herstellerunterlagen listung der Hersteller verwendeter Produkt- bzw. Baugruppen und atzteile in Tabellen- oder Listenform						
5	• Bes	gs- und Betriebsanweisungen chreibung der Bedienung, Inbetriebnahme, Außerbetriebnahme, riebskontrolle, Technische Betriebsführung						
6	Wartungs Insp Feh							
7	Abnahme- • Abr	ii-						
8	Meß- und • Dru tok							
9	Elektrische Schaltpläne (vor Ort im Schaltschrank)							
10	-	chnungen/ Schemata nverzeichnisse, Bestands- / Revisionspläne						
11	Brandschu	utzunterlagen						

Vorlage 2.7.1.2: Inhaltsverzeichnis Starkstromanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Anlagen-Bestandsliste KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Stand: Fa. Mustermann Starkstromanlagen Musterstraße 100 Seite: 01 im Bauwerk und in Außenanlagen 76344 Leopoldshafen Gebäude-Nr.: Kostengruppe 440 und 546 Techn. Platz Bezeichnung Hersteller Baujahr in Betrieb Standort R-Nr.

 $Vorlage\ 2.7.1.3:\ Anlagen-Bestandsliste\ Starkstromanlagen\ im\ Bauwerk\ und\ in\ Außenanlagen$

		Geräte-	Liste							
Fa. Musterm Musterstraß 76344 Leop	e 100	KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Starkstromanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen Kostengruppen 410 und 541 bis 543, 549 sowie 475								
	T				_		ı	1		
Techn. Platz	Bezeichnung	Herst	teller	Тур	Serien-Nr.		Einbauort	Prüfpflichtig		
						-				

Vorlage 2.7.1.4: Geräteliste Starkstromanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Stand: Fa. Mustermann Starkstromanlagen im Bauwerk und in Außenanlagen Musterstraße 100 Seite: 01 76344 Leopoldsha-Kostengruppen 410 und 541 bis 543, 549 sowie 475 Gebäude-Nr.: Kurzzeichen für den Eintrag in den Spalten "Fristen": I = Inspektion, W = Wartung, P = Prüfintervall Eintrag in der Spalte "Basis der Maßnahme" z. Bsp.: - Hersteller - BGV - Hygiene Maßnahmen VDI 6022, Blatt 1 - Funktionelle Maßnahmen Techn. Platz Bezeichnung Fristen wöchentlich 1 / 4 jährlich 1 / 2 jährlich 1 - jährlich Bedarf 2 - jährlich monatlich Basis der Maßnahme Bei

Vorlage 2.7.1.5: Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

2.8 Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen im Bauwerk und in Außenanlagen

Kostengruppe 450 und 547

Dieser Gewerkespezifische Anhang gilt für alle nach DIN 276-1:2006-11 in den Kostengruppen 450 und 547 aufgeführten Fernmelde- und informationstechnischen Anlagen. Dabei wird gemäß der DIN 276 die Unterscheidung zwischen den verschiedenen Anlagentypen der Kostengruppen 451 bis 457 sowie 459 und der Kostengruppe 547 getroffen.

2.8.1 Anlagen Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen

- 2.8.1.1 Ordnerrücken
- 2.8.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner
- 2.8.1.3 Anlagen-Bestandsliste
- 2.8.1.4 Geräte-Listen
- 2.8.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

Karl	sruher In	astitut für	· Technol	ogie	Karl	sruher In	astitut für	⁻ Technol	ogie	Karlsruher Institut für Technologie					
Bes		-/ Betri		ku-	Bes		-/ Betr		ku-	Bes		-/ Betr		ku-	
mentation Fernmelde- und							entation nelde					entation nelde			
Info	rmati	ionste	echnis	sche	Info	rmati	ionste	echnis	sche	Info	rmat	ionste	echnis	sche	
	A	Anlage Anlage								4	Anlag	е			
Kostengruppe 276 Koste					engru	ppe 27	76		Kost	engru	ppe 2	76			
Gebä	Gebäude				Gebä	iude			Gebäude						
	Gebäudeanlage 01 <i>F</i>			I	•	Gebäu	ideanl <i>F</i>	age 01	I	Gebäudeanlage 01 <i>F</i>				I	
	Or	dner 0	1 /		Ordner 02 /					Ordner 03 /					
		bis				bis				bis					
Α	В	С	D	E	Α	В	С	D E		Α	В	С	D	E	
F	G	Н	I	J	F	G	Н	I	J	F	G	Н	I	J	
K	L	М	Ν	0	K	L	М	N	0	K	L	М	N	0	
Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т	
U	V	W	X	Υ	U	V	W	X	Υ	U	V	W	X	Υ	

 $Vorlage\ 2.8.1.1:\ Ordnerr\"{u}cken\ Fernmelde-\ und\ Informationstechnische\ Anlage\ im\ Bauwerk\ und\ in\ Außenanlagen$

		KII - Karleruher Institut tür Lechnologie —	0, 1				
Fa. Must		KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen	Stand:				
√lusterst	raße 100	im Bauwerk und in Außenanlagen	Seite: 01				
76344 Le	eopoldshafen	g	Gebäude-Nr.:				
		Kostengruppe 450 und 547					
Kapitel	Bezeichnung		Ordner				
1		e Beschreibung	Gruner				
1		agen- und Funktionsbeschreibung					
2	Berechnui • Dat						
3	Datenblät	ter/Bestandsdaten					
	• Dat						
4	Hersteller	verzeichnis, Herstellerunterlagen					
·	• Auf	listung der Hersteller verwendeter Produkt- bzw. Baugruppen und atzteile in Tabellen- oder Listenform					
5	1	gs- und Betriebsanweisungen					
		chreibung der Bedienung, Inbetriebnahme, Außerbetriebnahme, riebskontrolle, Technische Betriebsführung					
6	_	und Pflegehinweise/Instandhaltungsanweisungen					
	Feh	pektion-, Wartungs-, Instandsetzungsanweisungen, Hinweise zur ler- und Störungssuche bzw. Instandhaltungskataloge, Reinigungs- I Pflegehinweise sowie Anlagenübersichten/-Bestandslisten					
7	Abnahme • Abr gun						
8	Meß- und • Dru tok						
9	Elektrische (vor Ort im S						
10	Pläne/ Zei	chnungen/ Schemata					
-	Planverzeichnisse, Bestands- / Revisionspläne						
11	Brandschu						

Vorlage 2.8.1.2: Inhaltsverzeichnis Fernmelde- und Informationstechnische Anlage im Bauwerk und in Außenanlagen

Anlagen-Bestandsliste KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen Stand: Fa. Mustermann Musterstraße 100 Seite: 01 im Bauwerk und in Außenanlagen 76344 Leopoldshafen Gebäude-Nr.: Kostengruppe 450 und 547 Techn. Platz Bezeichnung Hersteller Baujahr in Betrieb Standort R-Nr.

Vorlage 2.8.1.3: Anlagen-Bestandsliste Fernmelde- und Informationstechnische Anlage im Bauwerk und in Außenanlagen

		G	eräte-Liste					
Fa. Mustern Musterstraß 76344 Leop	e 100	KIT - Karlsruh Fernmelde- und I im Bauwe	ier Institut für Tei nformationstechi rk und in Außena ngruppe 450 und	gen	Stand: Seite: 01 Gebäude-Nr.:			
Techn. Platz	Bezeichnung		Hersteller	Тур	Serien-Nr.			
				77			Einbauort	Prüfpflichtig

 $Vorlage~2.8.1.4:~Ger\"{a}teliste~Fernmelde-~und~Informationstechnische~Anlage~im~Bauwerk~und~in~Außenanlagen~Anlage~im~Außenanlagen~Anlage~im~Außenanlagen~Anlage~im~Außenanlagen~Anlage~im~Außenanlagen~Au$

Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste KIT - Karlsruher Institut für Technologie -Stand: Fa. Mustermann Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen Musterstraße 100 Seite: 01 im Bauwerk und in Außenanlagen 76344 Leopoldsha-Gebäude-Nr.: Kostengruppe 450 und 547 Kurzzeichen für den Eintrag in den Spalten "Fristen": I = Inspektion, W = Wartung, P = Prüfintervall

Eintrag in der Spalte "Basis der Maßnahme" z. Bsp.:

- Hersteller
- BGV
- Hygiene Maßnahmen VDI 6022, Blatt 1
- Funktionelle Maßnahmen

Techn. Platz	Bezeichnung			F	ristei	า			
		wöchentlich	monatlich	1 / 4 jährlich	1 / 2 jährlich	1 - jährlich	2 - jährlich	Bei Bedarf	Basis der Maßnahme
		<u> </u>							
		<u> </u>							
		+							
		+							
		_							
		_							
		_							
		 							
		 							
		+							
		+-							
		+							

Vorlage 2.8.1.5: Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

2.9 Förderanlage

Kostengruppe 460

Dieser Gewerkespezifische Anhang gilt für alle nach DIN 276-1:2006-11 in der Kostengruppe 460 aufgeführten Förderanlagen. Dabei wird gemäß der DIN 276 die Unterscheidung zwischen Aufzugsanlagen (KGR 461), Fahrtreppen/-steige (KGR 462), Befahranlagen (KGR 463), Transportanlagen (KGR 464), Krananlagen (KGR 465) und Förderanlagen, sonstiges (KGR 469) getroffen.

- 2.9.1 Anlagen Förderanlagen
- 2.9.1.1 Ordnerrücken
- 2.9.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner
- 2.9.1.3 Anlagen-Bestandsliste
- 2.9.1.4 Geräte-Listen
- 2.9.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

Karl	sruher In	stitut für	Technol	ogie	Karl	sruher In	astitut für	· Technol	ogie	Karlsruher Institut für Technologie						
Bes	m	-/ Betri entatio	on	ku-	Bestands-/ Betriebsdoku- mentation Förderanlage				Bes	m	-/ Betri entatio	on	ku-			
Kost	engru	ppe 27	76		Kost	engru	ppe 27	76		Kost	engru	ppe 27	76			
Gebä	iude				Gebä	iude				Gebäude						
	Gebäu	deanl	age 01	l	•	Gebäu	ıdeanl	age 01	I	(Gebäu	ıdeanl	age 01	ļ		
	Or	dner 0	1 /			Or	dner 0	2 /			Or	dner 0	3 /			
		bis					bis					bis				
Α	В	С	D	Е	Α	В	С	D	Е	Α	В	С	D	Е		
F	G	Н	ı	J	F	G	Н	I	J	F	G	Н	I	J		
K	L	М	Ν	0	K	L	М	Ν	0	K	L	М	N	0		
Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т		
U	V	W	X	Υ	U	U V W X Y					' U V W X Y					

Vorlage 2.9.1.1: Ordnerrücken Förderanlage

		Betriebs- und Bestandsdokumentation KIT - Karlsruher Institut für Technologie –	
a. Must		Stand:	
	raße 100	Förderanlagen	Seite: 01
76344 Le	eopoldshafen	Gebäude-Nr.:	
Kapitel	Bezeichnung		Ordner
1	Technisch	e Beschreibung	
		agen- und Funktionsbeschreibung	
2	Berechnui • Dat	ngen en zur Anlagenauslegung und Dimensionierung	
3	• Dat	ter/Bestandsdaten enblätter der technischen Baugruppen, Geräte und Anlagen, Bau- dukt-Datenblätter und weitere Daten in Tabellen- oder Listenform	
4	• Auf	verzeichnis, Herstellerunterlagen listung der Hersteller verwendeter Produkt- bzw. Baugruppen und atzteile in Tabellen- oder Listenform	
5	• Bes	gs- und Betriebsanweisungen chreibung der Bedienung, Inbetriebnahme, Außerbetriebnahme, riebskontrolle, Technische Betriebsführung	
6	• Insp	- und Pflegehinweise/Instandhaltungsanweisunger bektion-, Wartungs-, Instandsetzungsanweisungen, Hinweise zur ler- und Störungssuche bzw. Instandhaltungskataloge, Reinigungs- I Pflegehinweise sowie Anlagenübersichten/-Bestandslisten	
7	• Abr	-/Einweisungs- und Prüfprotokolle nahme-, Einweisungs- und Inbetriebnahmeprotokolle, Prüfbeschein gen, Fachunternehmer-Erklärung	i-
8		Einstellprotokolle ck-/Spülprotokolle, Luftstrommessungsprotokolle, Dichtigkeitspro- olle,	
9		e Schaltpläne Schaltschrank)	
10	-	chnungen/ Schemata nverzeichnisse, Bestands- / Revisionspläne	
11	Brandschu	utzunterlagen	

Anlagen-Bestandsliste Fa. Mustermann KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Stand:												
Fa. Musterma Musterstraße 76344 Leopo	100	KIT - k	Fö	Institut für Techr rderanlage ngruppen 460	nologie –		Stand: Seite: 01 Gebäude-Nr.:					
Techn. Platz	Bezeichnung	9		Hersteller	Baujahr	in Betrieb		Standort	R-Nr.			

Vorlage 2.9.1.3: Anlagen-Bestandsliste Förderanlage

Geräte-Liste											
Fa. Musterm Musterstraße 76344 Leopo	100	KIT - Karlsruher Fö	Institut für Techi rderanlage ngruppen 460	nologie –		Stand: Seite: 01 Gebäude-Nr.:					
Techn. Platz	Bezeichnun	g	Hersteller	Тур	Serien-Nr.		ort	chtig			
							Einbauort	Prüfpflichtig			
				-							
				-							
				1							
				-							

Abb.: 2.9.1.4: Geräteliste Förderanlage

Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste												
Fa. Mustern Musterstraß 76344 Leop fen	nann e 100	KIT - Kaı	Isruh Ko:	Stand: Seite: 01 Gebäude-Nr.:								
Kurzzeichen f	ür den Eint	ı rag in den Spalten "Fı	isten'	<u>':</u>	Insp	ektic	n, W	/ = W	'artu	ng, P = Prüfintervall		
- Hersteller - BGV	ßnahmen \	usis der Maßnahme" z VDI 6022, Blatt 1 nen	. Bsp.	<u>:</u>								
Techn. Platz		Bezeichnung			F	riste	า					
			wöchentlich	monatlich	1 / 4 jährlich	1 / 2 jährlich	1 - jährlich	2 - jährlich	Bei Bedarf	Basis der Maßnahme		
						l	l	l	l			

Vorlage 2.9.1.5: Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

2.10 Gebäudeautomation

Kostengruppe 480 u.w.

Dieser Gewerkespezifische Anhang gilt für alle nach DIN 276-1:2006-11 in der Kostengruppe 480 aufgeführten Anlagen der Gebäudeautomation zzgl. aller Mess-, Steuer- und Regelungs- anlagen der Kostengruppe 400 in der erweiterten Kostengliederung nach DIN 277-3:2005-04, Tabelle 2, wie die Inhalte der Kostengruppen 4217, 4316, 4326, 4336, 4355 und sonstiger anlagenspezifischer MSR-Technik. Gemäß DIN 276 wird die Unterscheidung zwischen den verschiedenen Anlagentypen der Kostengruppen 481 bis 485 sowie Kostengruppe 489 getroffen. Die Dokumentationsvorgaben treffen auf alle Anlagen- und Bauteile die gemäß DIN 276 der Kostengruppe Gebäudeautomation zuzuordnen sind und darüber hinaus auf alle mit der Gebäudeautomation in Zusammenhang stehende Anlagen- und Bauteile aller Gewerke (Feld-, Automations- und GLT-Ebene) zu. Für funktional eigenständige Einrichtungen, z.B. Kältemaschinensteuerungen, Aufzugssteuerungen, Brennersteuerungen, sind jeweils die Schnittstellen zu diesen und ggf. die Eingriffsart und -tiefe in diese Steuerungen zu dokumentieren.

2.10.1 Anlagen Gebäudeautomation

- 2.10.1.1 Ordnerrücken
- 2.10.1.2 Inhaltsverzeichnis Dokumentationsordner
- 2.10.1.3 Anlagen-Bestandsliste
- 2.10.1.4 Geräte-Listen
- 2.10.1.5 Inspektion-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

Karls	ruher Ins	stitut für	Technolo	ogie	Karlsr	uher Inst	itut für T	echnolog	gie	Karlsruher Institut für Technologie						
	m	-/ Betrio entatio	n		Bestands-/ Betriebsdoku- mentation Gebäudeautomation				Bestar Geb	1	Betriebs tation					
Kost	engru	ppe 27	76		Koste	engrup	pe 27	6		Kostengruppe 276						
Gebä	iude				Gebä	ude				Gebäude						
	Gebä	udean	lage			Gebäı	ıdeanl	age			Gebä	udean	lage			
	Ord	dner 0	1 /			Ord	ner 02	? <i>I</i>			Ord	Iner 03	3 /			
		bis					bis			bis						
Α	В	С	D	Е	Α	В	С	D	Е	Α	В	С	D	Е		
F	G	Н	I	J	F	G	Н	I	J	F	G	Н	I	J		
K	L	М	Ν	0	K	L	М	Ν	0	K	L	М	N	0		
Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т	Р	Q	R	S	Т		
U	V	W	Χ	Υ	U	V	W	Χ	Υ	U	V	W	X	Υ		

Vorlage 2.10.1.1: Ordnerrücken Gebäudeautomation

		Betriebs- und Bestandsdokumentation KIT - Karlsruher Institut für Technologie –	
Fa. Must		Stand:	
Musterst	raße 100	Gebäudeautomation	Seite: 01
76344 Le	eopoldshafen	Kostengruppe 480 u.w.	Gebäude-Nr.:
Kapitel	Bezeichnung		Ordner
1	Technisch	e Beschreibung	
		agen- und Funktionsbeschreibung	
2	Berechnui • Dat	ngen en zur Anlagenauslegung und Dimensionierung	
3	• Dat	ter/Bestandsdaten enblätter der technischen Baugruppen, Geräte und Anlagen, Bau- dukt-Datenblätter und weitere Daten in Tabellen- oder Listenform	
4	• Auf	verzeichnis, Herstellerunterlagen listung der Hersteller verwendeter Produkt- bzw. Baugruppen und atzteile in Tabellen- oder Listenform	
5	• Bes	gs- und Betriebsanweisungen chreibung der Bedienung, Inbetriebnahme, Außerbetriebnahme, riebskontrolle, Technische Betriebsführung	
6	• Insp	- und Pflegehinweise/Instandhaltungsanweisunger bektion-, Wartungs-, Instandsetzungsanweisungen, Hinweise zur ler- und Störungssuche bzw. Instandhaltungskataloge, Reinigungs- I Pflegehinweise sowie Anlagenübersichten/-Bestandslisten	1
7	• Abr	-/Einweisungs- und Prüfprotokolle nahme-, Einweisungs- und Inbetriebnahmeprotokolle, Prüfbescheini gen, Fachunternehmer-Erklärung	-
8		Einstellprotokolle ck-/Spülprotokolle, Luftstrommessungsprotokolle, Dichtigkeitspro- olle,	
9		e Schaltpläne Schaltschrank)	
10	-	chnungen/ Schemata nverzeichnisse, Bestands- / Revisionspläne	
11	Brandschu	utzunterlagen	

Anlagen-Bestandsliste Fa. Mustermann Musterstraße 100 Anlagen-Bestandsliste KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Stand: Gebäudeautomation Seite 04											
Fa. Musterm Musterstraße 76344 Leopo	100		Institut für Techr ideautomation ruppen 480 u.w.				nd: te: 01 päude-Nr.:				
Techn. Platz	Bezeichnung	g	Hersteller	Baujahr	in Betrieb		Standort	R-Nr.			

Vorlage 2.10.1.3: Anlagen-Bestandsliste Gebäudeautomation

Geräte-Liste										
Fa. Musterma Musterstraße 76344 Leopo	100	KIT - Karlsruher Gebä	Institut für Techi udeautomation jruppen 480 u.w.			Stand: Seite: 01 Gebäude-Nr.:				
Techn. Platz	Bezeichnun	g	Hersteller	Тур	Serien-Nr.		Einbauort	Prüfpflichtig		
							Ei	P,		

Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervalle Fa. Mustermann KIT - Karlsruher Institut für Technologie – Stand:													
Fa. Musterm Musterstraß 76344 Leop fen	e 100 oldsha-		К	Geb	oäud ngru	eaut	toma n 48	ation 0 u.v	w.		Seite: 01 Gebäude-Nr.:		
Eintrag in der - Hersteller - BGV - Hygiene Ma - Funktionelle													
Techn. Platz		Bezeichnung		wöchentlich	monatlich	1 / 4 jährlich	1/2 jährlich	1 - jährlich	2 - jährlich	Bei Bedarf	Basis der Maßnahme		

Vorlage 2.10.1.5: Inspektions-, Wartungs- und Prüfintervall-Liste

2.10.2 Dokumentationsübergabeschein

Dokumentations-Übergabe (vom Auftragnehmer auszufüllen)					
	Nutzer / Gebäude / Adresse:				
	Dokumentationsstand:				
	Gewerk:				
	Anlagenbezeichnung:				
	Firma:				
	Straße:				
	PLZ / Ort:				
	Tel. / Fax.:				
	Name:				
	Unterschrift / Stempel:				
	Papierordner:				
	Ordnerkennung:				
	Aktualität:				
	Inhalt (Register):				
	Datenträger:				
	Datenträgerkennung:				
	Aktualität:				
	Datenträgerinhalt:				
	Prüfhandbuch:				
Dokumentations-Übernahme (vom Auftraggeber auszufüllen)					
	Name:				
	Datum / Unterschrift:				
	l				
Dokumentations-F	Prüfung (von der prüfenden Stelle a	uszufüllen)			
	Die übergebenen Dokumentationsunterlagen (Papierordner und Datenträger) wurden gemäß Dokument onsrichtlinie einschließlich projektspezifischer Abstimmungen in vollem Umfang erstellt:				
	Inhaltliche Prüfung und Freigabe:	Name / Datum: Unterschrift:			
	Prüfung auf Vollständigkeit und Freigabe:	Name / Datum: Unterschrift:			
	Prüfung der Kennzeichnung & Strukturierung und Freigabe:	Name / Datum: Unterschrift:			

Vorlage 2.10.2 Dokumentationsübergabeschein

2.10.3 CD-Cover Formatvorlage Beispiel

		Inhaltsverzeichnis		
	وا	SNK	Anlagenbezeichnung	~
	KIT Datenträgerkennung, Anlagenbezeichnung	0541DH01 0541HH01	Wärmeversorgungsanlagen Heizungsanlage	KIT Datenträgerkennung, Anlagenbezeichnung
£	••			



Wärmeversorgungsanlagen Bau 0541 Kostengruppe nach DIN 276

0541DH01/0541HH01

Firma Mustermann 03.2015